

Väljavõtted maaeluministri 23.10.15 määrusest nr 11 „Kohaliku tegevusgrupi toetus ja LEADER-projektitoetus“, seletuskirjast ja määruse muutmise seletuskirjast

Hinnapakkumus ja hinnapäring

Leader määrus § 43 lõige 1 punkt 6

§ 43. Projektitoetuse tegevuse elluviimist ja investeeringu tegemist tõendavate dokumentide esitamine

(1) Projektitoetuse väljamaksmiseks esitab projektitoetuse saaja pärast tegevuse elluviimist või investeeringu täielikku või osadena tegemist ja selle eest täielikult või osaliselt tasumist PRIAle kohaliku tegevusgrupi kaudu elektrooniliselt PRIA e-keskkonna kaudu maksetaotluse, välja arvatud § 45 lõikes 2 nimetatud juhul, koos § 22 lõike 1 punktides 1–11 ja sama paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide ärakirjadega ning järgmiste dokumentide ärakirjad:

6) paragrahvi 37 lõike 2 punkti 5 kohaselt esitatud toetatava tegevuse või kavandatava investeeringu eeldatava maksumuse arvestuse iga kululiigi kohta saadud hinnapakkumus, mis vastab §-s 33 sätestatud nõuetele;

[RT I, 31.10.2017, 2- jõust. 03.11.2017]

Väljavõte seletuskirjast määrusele § 43 lõige 1 punkt 6

Punkti 6 kohaselt tuleb esitada kõikide hinnapakkumuste ärakirjad, mis projektitoetuse saaja on saanud kauba müüjatelt, teenuse osutajatelt või töö tegijatelt. Hinnapakkumused peavad vastama §-s 33 toodud nõuetele.

Kui tegevuse või investeeringu käibemaksuta maksumus ületab 1000 eurot, siis tuleb koos hinnapakkumusega esitada ka ära kiri projektitoetuse saaja poolt hinnapakkujale saadetud hinnapäringust või tehniliste tingimuste loetelust. See on vajalik selleks, et hinnata kas hinnapakkumus vastab küsitud sisule.

Leader määrus § 33 lõige 1 ja 2

§ 33. Nõuded investeeringu ja tegevuse hinnapakkumuse kohta

(1) Kui tegevuse või investeeringu käibemaksuta maksumus ületab 5000 eurot, on projektitoetuse taotleja või projektitoetuse saaja saanud vähemalt kolmelt teenust osutavalt, tööd pakkuvalt või kaupa müüvalt isikult võrreldavad hinnapakkumused koos selliste tehniliste tingimuste loeteluga, mis osutavad tehnilisele spetsifikatsioonile.

[RT I, 31.10.2017, 2- jõust. 03.11.2017]

(2) Kui tegevuse või investeeringu käibemaksuta maksumus on vahemikus 1000–5000 eurot või kui asjaomases valdkonnas on ainult üks teenuse osutaja, töö pakkuja või kauba müüja, on projektitoetuse taotleja või projektitoetuse saaja saanud vähemalt ühe hinnapakkumuse, mis sisaldab teavet ostetava või liisitava kauba, töö või teenuse maksumuse ja koguse kohta.

[RT I, 31.10.2017, 2- jõust. 03.11.2017]

Väljavõte määruse muutmise seletuskirjast § 33 lõige 1 ja 2

Eelnõu punktiga 68 tõstetakse tegevuse käibemaksuta maksumuse, millal tuleb esitada üks hinnapakkumus, alampiiri 100 eurolt 1000 eurole. See vähendab nii projektitoetuse taotlejate või toetuse saajate kui ka PRIA halduskoormust, sest enam ei ole projektitoetuse taotlejal või toetuse saajal kohustust küsida eraldi hinnapakkumust ja PRIA kohustust kontrollida selle hinnapakkumuse olemasolu juhul, kui toetatava tegevuse käibemaksuta maksumus jääb alla 1000 euro. Edaspidi piisab kõnealusel juhul projektitoetuse väljamaksmiseks sellest, et projektitoetuse saaja esitab tehtud kulu kohta töö tegija, teenuse osutaja või kauba müüja poolt väljastatud arve ja arve tasumist tõendava dokumendi. Kui tegevuse või investeeringu käibemaksuta maksumus on vahemikus 1000–5000 eurot, siis tuleb projektitoetuse taotlejal või saajal küsida kirjalikult taasesitamist võimaldavas vormis vähemalt üks hinnapakkumus, milles hinnapakkumuse esitaja on selgelt kirjeldanud müüdava töö, teenuse või kauba kogused ja maksumused. Samuti sobib hinnapakkumuseks väljatrükk töö, teenuse või kauba müüja veebilehelt.

Leader määrus § 19 lõige 8, 9 ja 10

(8) Hinnapakkumus peab sisaldama taotleja nime, välja arvatud juhul, kui hinnapakkumuseks on väljatrükk hinnapakkuja veebilehelt, hinnapakkuja nime, registrikoodi ja kontaktandmeid, hinnapakkumuse väljastamise kuupäeva ning toetatava tegevuse või investeeringuobjekti käibemaksuta ja käibemaksuga maksumust.

[RT I, 31.10.2017, 2- jõust. 03.11.2017]

(9) Ehitusseadustiku kohaselt ehitusteatis- või ehitusloakohustusliku ehitustegevuse puhul, kus ehitatavaks ehitiseks on ehitusseadustiku tähenduses hoone, peab saadud hinnapakkumus sisaldama lisaks lõikes 8 nimetatud andmetele hoone kohta järgmiseid andmeid:

- 1) hoone nimetus;
- 2) ehtisregistri kood;
- 3) selle katastriüksuse katastritunnus, millel hoone paikneb või millele kavandatakse hoone ehitada;
- 4) hoone üldkulud;
- 5) vastava kululiigi olemasolu korral hoone ettevalmistuskulud, välisrajatiste kulud, aluse- ja vundamendikulud, kandetarindite kulud, fassaadielementide kulud, katusekulud, ruumitarindite kulud, pinnakatete kulud, sisustuse kulud, inventari kulud, seadmete kulud, tehnosüsteemide kulud, ehitusplatsi korralduskulud ja ehitusplatsi üldkulud.

(10) PRIA koostab ehitustegevuse puhul hinnapakkumuse vormi ja avaldab selle oma veebilehel.

Väljavõtte määruse muutmise seletuskirjast § 19 lõige 8

Eelnõu punktides 20 – 23 täpsustatakse nõudeid tegevuse või investeeringu hinnapakkumusele. Täpsustatakse määruse nr 11 §s 19 sätestatud nõudeid toetatava tegevuse ja investeeringu hinnapakkumuse kohta. Hinnapakkumuste küsimisel tuleb silmas pidada, et hinnapäringus või ostetava töö, teenuse või kauba kohta koostatud tehniliste tingimuste loetelus oleks võimalikult täpselt kirjeldatud kaupa, teenust või tööd, mida soovitakse osta, et teenuse, töö või kauba pakkujatelt saadavad hinnapakkumused oleksid paremini võrreldavad.

Ehitusluba

Leader määrus § 42 lõige 7 punkt 9

§ 42. Projektitoetuse saaja kohustused

(7) Projektitoetuse saaja on kohustatud:

9) omama hiljemalt esimese maksetaotluse esitamise ajal ehitusluba või ehitusteatis, kui see on nõutav ehitusseadustiku kohaselt, ja viimase maksetaotluse esitamise ajal ehitise kasutusluba või kasutusteatis, kui see on nõutav ehitusseadustiku kohaselt;
[RT I, 31.10.2017, 2- jõust. 03.11.2017]

Väljavõtte määruse muutmise seletuskirjast § 42 lõige 7 punkt 9

Eelnõu punktiga 98 ühtlustatakse projektitoetuse saajale kehtestatud nõue omada ehitise kohta ehitusluba või ehitusteatis, kui see on nõutav ehitusseadustiku kohaselt arengukava meetme 6.4 „Investeeringud majandustegevuse mitmekesistamiseks maapiirkonnas mittepõllumajandusliku tegevuse suunas“ nõudega, mille kohaselt toetuse saaja peab omama ehitusluba või –teatis hiljemalt esimese maksetaotluse PRIAle esitamise ajaks ning viimase maksetaotluse esitamise ajaks omama kasutusluba või -teatis, kui see on nõutav ehitusseadustiku kohaselt.

Projekteerimistingimused

Väljavõtte määruse muutmise seletuskirjast § 37 lõige 4 punkt 13

Eelnõu punktiga 90 täiendatakse määruse 11 § 37 lõiget 4 punktidega 12-13. Juhul, kui taotletakse toetust ehitustegevuseks tuleb esitada väljavõtte ehitusprojekti joonistest koos ehitusprojekti seletuskirjaga, kui need on nõutavad ehitusseadustiku kohaselt ja kui ei taotleta toetust ehitusprojekti koostamiseks. Juhul, kui ehitustegevus ei nõua ehitusluba, siis on soovitatav küsida kohalikul omavalitsuselt kirjalik tõend selle kohta, et ehitusluba või ehitusteatis ei ole nõutav, sest sellise tõendi olemasolu aitab vältida järelepärimist taotluse menetlemise käigus. Tõend võib olla esitatud ka e-posti teel asjakohaselt kohaliku omavalitsuse spetsialistilt.

Väljavõtte seletuskirjast määrusele § 37 lõige 4 punktid 2-4

Juhul kui projektitoetust taotletakse koos ehitamisele ja projekteerimisele, siis ei ole taotlemise hetkel projektitoetuse taotlejal projekti, mida esitada. Sellisel juhul tuleb esitada põhimõtteline tööde lahend (kas kirjalikult või joonistega), mis võib olla ka näiteks eskiislahendus, eelprojekt vms. Kui hoones või ruumis tehakse ainult osaliselt ehitus- või parendustöid, siis tuleb kas jooniste või tekstiliste osade abil kirjeldada ka toetusega hõlmatud tööde piire. PRIAle on toetuse määramiseks vajalik täpsemalt teada, mida ja kuhu ehitatakse.